

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**КУЗЬМОЛОВСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**№ 150 от 11 апреля 2024 года г.п. Кузьмоловский**

**«Об индексации платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов для граждан, проживающих на территории МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района, Ленинградской области, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников помещений, выбравших способ управления, но не принявших решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома»**

Руководствуясь ст.156, ст. 158 Жилищного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», решением совета депутатов №316 от 29 сентября 2016 «О плате за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов для граждан, проживающих на территории МО Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района, Ленинградской области, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников помещений, выбравших способ управления, но не принявших решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома», Уставом МО Кузьмоловское ГП, Совет депутатов муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области принял

**РЕШЕНИЕ:**

1. Установить с 1 мая 2024 г. коэффициент 1,1 к действующему размеру платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирных домов для граждан, проживающих на территории муниципального образования Кузьмоловское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом и собственников помещений выбравших способ управления, но не принявших решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома, установленному решением совета депутатов №316 от 29 сентября 2016 приведенным в Приложении № 1 к данному решению.
2. Установить, что размер платы за содержание жилого помещения, установленный пунктом 1 настоящего решения подлежит ежегодной индексации с учетом индекса потребительских цен на текущий год, установленного действующим Прогнозом социально - экономического развития Российской Федерации (далее - индекс потребительских цен).
3. Опубликовать настоящее решение в газете «Кузьмоловский вестник» приложение к газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте МО Кузьмоловское ГП в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Направить решение в уполномоченный орган – орган исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченный Правительством Ленинградской области на осуществление деятельности по организации и ведению регистра муниципальных нормативных правовых актов Ленинградской области, для внесения в федеральный регистр муниципальных правовых актов.
6. Контроль исполнения решения возложить на комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, топливно-энергетическому комплексу, строительству, транспорту, связи, дорожному хозяйству, экологии и природопользованию.

Глава муниципального образования

Кузьмоловское городское поселение Ю.М. Спицын